



IDÉALEMENT SITUÉ  
EN BORDURE DE SEINE  
AVEC VUE EXCEPTIONNELLE  
SUR LE MUSÉE DU LOUVRE

#### ENSEMBLE IMMOBILIER DÉPENDANT DE L'ANCIEN HÔTEL DE MAILLY NESLE, SITUÉ 31 QUAI VOLTAIRE À PARIS VII<sup>e</sup> ARRONDISSEMENT SE COMPOSANT :

- d'un bâtiment en façade sur le quai Voltaire, construit au XIX<sup>e</sup> siècle, élevé sur deux niveaux de sous-sol partiels, d'un rez-de-chaussée avec mezzanine qui s'étend en partie au rez-de-chaussée de l'immeuble mitoyen, de trois étages, et d'un quatrième, cinquième et sixième étage partiels ;
- accès par une porte cochère depuis le quai à une cour intérieure et à un bâtiment construit dans les années 60 en fond de parcelle, élevé sur deux niveaux de sous-sol partiels, d'un rez-de-chaussée, d'un entresol et de quatre étages ;
- les deux immeubles sont reliés entre eux par une aile édifiée sur trois niveaux au-dessus de la cour intérieure ;
- d'une surface de plancher totale de 3788 m<sup>2</sup>.

#### RENSEIGNEMENTS

Sur le site internet :  
<https://cessions.immobilier-etat.gov.fr>

#### VISITES

sur rendez-vous du 26 octobre 2020 au 18 décembre 2020  
et du 4 janvier au 25 janvier 2021  
à l'adresse suivante :  
[hotelmillynesle@bluebird-immobilier.com](mailto:hotelmillynesle@bluebird-immobilier.com)

#### DATE LIMITE DE RÉCEPTION DES CANDIDATURES

6 mai 2021 à 15h00

### DIRECTION RÉGIONALE DES FINANCES PUBLIQUES DE NOUVELLE-AQUITAINE DIVISION DOMAINE

24 rue François de Sourdis  
BP 908 - 33060 Bordeaux Cedex



#### VENTE IMMOBILIÈRE PAR APPEL D'OFFRES

Bel ensemble immobilier de bureaux et logements idéalement situé avec parc arboré à **Limoges (87), 1 place Jourdan.**

L'ensemble immobilier est situé en centre-ville à proximité de toutes les commodités et facilement desservi par les transports en commun.

Il est composé de 5 bâtiments à usage d'habitation et de bureaux.

Le bâtiment principal datant de 1865 présente un intérêt architectural certain.

**Date limite de réception des candidatures : 7 janvier 2021**

Visites sur rendez-vous au **05.87.01.93.26**

Renseignements :  
**drfip33.pole-gestion-domaniale@dgifp.finances.gov.fr** ou **05.56.90.77.40**

Le cahier des charges est consultable sur **<https://cessions.immobilier-etat.gov.fr>**